

*Feel at home right away*

**HOTEL/HOUSE T8**  
WITH SEA VIEW  
**ERICEIRA**

*A cozy hotel with art-decorated  
rooms, hammocks, and hearty meals*



MORE  
INFORMATON

NATURE - PEACE - COMFORT



This is a must-know hotel with 8 spacious and comfortable rooms with modern architecture and decor. It is a small paradise of 746m<sup>2</sup> of built area located on a 3238m<sup>2</sup> plot, close to Ericeira, where nature, the sea and the river meet in full communion.

Este é um hotel must-know de 8 quartos espaçosos e confortáveis com arquitetura e decoração moderna. É um pequeno paraíso de 746m<sup>2</sup> de área construída situado num terreno de 3238m<sup>2</sup>, nas imediações da Ericeira, onde a natureza, o mar e o rio se encontram em plena comunhão.



# ERICEIRA

WHERE THE COUNTRY SIDE MEETS THE SEA



## QUALITY OF LIFE

### QUALIDADE DE VIDA

Traditional fishing village, Ericeira developed a lot during the century. XX due to the growing demand as a summer resort, while maintaining its original characteristics and a very unique atmosphere.

Tradicional vila piscatória, a Ericeira desenvolveu-se muitíssimo durante o séc. XX pela crescente procura como zona de veraneio, mantendo todavia as suas características originais e uma atmosfera muito própria.



## LOCATION

### LOCALIZAÇÃO

Located about 50 kms from Lisbon, in an easily accessible area, its beaches are very popular during the summer, being considered one of the best at European level for surfing. The Ribeira d'Ilhas Beach deserves a special highlight, where one of the events of the World Surfing Championship is held annually.

Situada a cerca de 50 kms de Lisboa, numa zona de fácil acesso, as suas Praias são muito concorridas durante o verão, sendo consideradas das melhores a nível europeu para a prática de surf. Um destaque especial merece a Praia de Ribeira d'Ilhas, onde se realiza anualmente uma das provas do Campeonato Mundial de Surf.

## GASTRONOMY

### GASTRONOMIA

A walk through Ericeira is also an excellent opportunity to taste the varied dishes of seafood and fresh fish, gastronomic specialty of the region.

Um passeio pela Ericeira é também uma excelente oportunidade para saborear os variados pratos de marisco e peixe fresco, especialidade gastronômica da região.



# LOCAL ACCOMMODATION AND ACCOMMODATION LICENSE

## LICENÇA DE HOSPEDAGEM E ALOJAMENTO LOCAL

This property is characterized by having a lodging license and also being a luxury-superior quality local accommodation, located in the valley where peace, harmony and contact with nature is guaranteed. In the neighborhood you can enjoy the Ericeira World Surf Reserve.

It has a pleasant leisure area with a garden, swimming pool, and a privileged view of the valley and the Foz do Lizandro beach internationally recognized. Guests can access the beach through a walk, of approximately fifteen minutes, traversing the valley and, at the same time, enjoying the unparalleled natural landscape where the Lizandro river is present.

Esta propriedade caracteriza-se por ter licença de hospedagem e ser também um alojamento local de qualidade luxo-superior, localizado no vale onde a tranquilidade, harmonia e o contacto com a natureza é garantido. Nas imediações poderá desfrutar da Reserva Mundial de Surf da Ericeira.

Dispõe de um agradável espaço de lazer com jardim, piscina, e vista privilegiada para o vale e para a praia da Foz do Lizandro reconhecida internacionalmente. Os hóspedes podem aceder à praia através de uma caminhada, de sensivelmente quinze minutos, percorrendo o vale e, em simultâneo, desfrutando da inigualável paisagem natural onde o rio Lizandro está presente.